



MĚSTO VŠERUBY

Všeruby č.p. 2, 330 16 Všeruby u Plzně

Zásady umístování občanů do Domu s pečovatelskou službou Všeruby

- 1) Byty v Domě s pečovatelskou službou ve Všerubech (dále jen DPS) jsou určeny pro bydlení starých a zdravotně postižených dospělých občanů, zejména občanů žijících osaměle, příjemců pečovatelské služby, občanů, kteří jsou v základních životních úkonech soběstační, ale pro zajištění některých potřeb potřebují z důvodu věku, nebo zdravotního stavu pomoc nebo péči jiné osoby a tuto pomoc nebo péči nemohou zajistit rodinní příslušníci. Město celkem disponuje se 48 byty umístěnými v DPS. Byty v DPS nejsou určeny pro osoby, které jsou z důvodu komplexní ztráty soběstačnosti zcela odkázány na celodenní péči jiné osoby, osobám trvale upoutaným na lůžko, osobám postiženým různými psychózami nebo alkoholikům, či jiným osobám, u nichž je předpoklad (dle vyjádření lékaře), že by svým chováním narušovali soužití obyvatel v DPS. Byty v DPS jsou podle zákona č. 89/2012 Sb. byty zvláštního určení a budou přidělovány jen občanům, kteří pečovatelskou službu potřebují, požadují a budou ji využívat. **Pokud občan pečovatelskou službu nepotřebuje nebo ji nemíni využívat, nebude byt tomuto uživateli v DPS přidělen.**

- 2) Po podání žádosti o **zařazení do seznamu uchazečů o přidělení bytu v DPS Všeruby (dále jen „seznam uchazečů“)** je tato žádost projednána bytovou komisí a radou města Všeruby a je zařazena do seznamu uchazečů, který je veden na Městském úřadu Všeruby. O tomto je žadatel vyrozuměn, stejně tak jako o tom, že po dvou letech od podání žádosti je povinen svoji žádost aktualizovat a sdělit městu Všeruby, zda chce být nadále veden v seznamu uchazečů. Kapacita DPS ve Všerubech je určena přednostně pro občany:
 - a) s trvalým pobytem ve Všerubech a spádových obcích – Kokořov, Chrančovice, Radimovice, Klenovice, Chrástov, Popovice v délce trvání nejméně 1 rok před podáním předepsané žádosti o umístění v DPS.
 - b) s trvalým pobytem v obcích, které spadají do přenesené působnosti města Všeruby, v délce trvání nejméně 1 rok před podáním předepsané žádosti o umístění v DPS.
 - c) ve výjimečných může být přidělen byt v DPS Všeruby i žadateli s trvalým pobytem v jiné obci než je uvedeno v bodech a) a b)

- 3) Pomocná kritéria pro přidělení bytu v DPS:
 - a. kladné vyjádření v odstavci A, B, C, předepsané žádosti a splnění podmínek odstavce 1)
 - b. celkový zdravotní stav, sociální podmínky žadatele a míra, kterou je žadatel odkázán na pomoc pečovatelské služby
 - c. uvolnění a vrácení bytu ve vlastnictví města Všeruby

- d. občané, kteří mají ve Všerubech rodinné příslušníky
 - e. žadatel nemá dluh vůči městu Všeruby
 - f. datum podání žádosti.
- 4) V případě, že datum podání žádosti bude starší než dva roky, je žadatel povinen tuto svoji žádost aktualizovat a sdělit městu Všeruby, zda chce být nadále veden v seznamu uchazečů. V případě, že tuto svoji žádost žadatel do dvou měsíců neaktualizuje, bude žádost ze seznamu uchazečů rozhodnutím rady města vyřazena a žadatel si musí svoji žádost podat znovu.
- 5) V případě volného bytu vyhodnotí bytová komise všechny žádosti o byt a všechny žádosti s doporučením vhodného žadatele předá radě města k rozhodnutí o přidělení bytu. Rada města má právo i nerespektovat doporučení bytové komise a vybrat jako budoucího nájemce jiného žadatele, než který byl doporučen bytovou komisí.
- 6) Při rozhodování o přidělení bytu konkrétnímu žadateli vychází rada města ze všech podaných žádostí. Konkrétní posouzení probíhá s důkladnou znalostí místních poměrů, při tomto rada města posuzuje údaje uvedené v žádosti o zařazení do seznamu uchazečů a zohledňuje pomocná kritéria (viz odst. 3 těchto zásad).

Tyto zásady jsou platné na základě usnesení Zastupitelstva města Všeruby č. 80/2023 ze dne 19. 4. 2023. Jsou vydány za účelem nastavení rovných podmínek pro přístup k obecnímu bytovému fondu pro všechny obyvatele města.

starosta města