

## Dlouhodobé závazky

### Úvěry

#### Čerpání úvěru - stav k 31.12.2022 - předpoklad

Česká spořitelna, a.s.	8500000,00		
<b>Celkem</b>	<b>8500000,00</b>		

Splátky jistin - dlouhodobé úvěry v tis. Kč - účet č. 451									
Věřitel		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Česká spořitelna, a.s.		1440,00	1440,00	1440,00	1440,00	1440,00	1300,00	0,00	0,00
<b>CELKEM</b>		<b>1440,00</b>	<b>1440,00</b>	<b>1440,00</b>	<b>1440,00</b>	<b>1440,00</b>	<b>1300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Město Všeruby dále má tyto dlouhodobé závazky:

#### 1. Dlouhodobé závazky z důvodu složených kaucí v nájemních bytech

Jedná se o povinnost složení kauce ve výši trojnásobku čistého nájemného, a to pouze u nově pronajatých bytů. Netýká se domu s pečovatelskou službou. Kauce jsou na těchto účtech vedeny až do ukončení konkrétního nájmu, kdy dojde k vyrovnání vzájemných pohledávek a závazků a případnému vrácení zbývajících částky nájemci bytu.  
k 30. 11. 2022 - stav na těchto účtech činil cca 84.948,- Kč.

#### 2. Dlouhodobé závazky z uzavřené smlouvy o nájmu s firmou ČEZ Energetické služby

Jedná se o nájemní smlouvu o nájmu č. 22410144 - pronajímatel Energetické služby,s.r.o. - pronájem LED svítidel na veřejném osvětlení v celkové hodnotě 4.673.424,14 Kč s DPH. Smlouvy byla uzavřena dne 14. 9. 2022. Počet měsíčních splátek ve výši 38.945,20 Kč s DPH je 120. První splátka bude 21.12.2022 a poslední splátka 21.11.2032.

#### Splátky nájemného v tis. Kč - MĚSTO VŠERUBY - účet č. 451

Pronajímatel	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2030
ČEZ Energetické služby,s.r.o.	467,40	467,40	467,40	467,40	467,40	467,40	467,40	467,40	467,40	428,45
<b>CELKEM</b>	<b>467,40</b>	<b>467,40</b>	<b>467,40</b>	<b>467,40</b>	<b>467,40</b>	<b>467,40</b>	<b>467,40</b>	<b>467,40</b>	<b>467,40</b>	<b>428,45</b>