

M Ě S T O V Š E R U B Y

Z Á P I S č. 5 /2023

ze zasedání Zastupitelstva města Všeruby konaného dne 12. 6. 2023 v sále KD Všeruby

Začátek jednání: 19.00 hod.

Jednání ukončeno: 20.30 hod.

Přítomni: 11 členů - dle prezenční listiny

Omluveni: Lenka Káňová, Pavel Karlovec, Jaromír Eisman, Ing. Bohuslav Holub.

1) Zahájení

Mgr. Václav Červenka, starosta, přivítal všechny přítomné zastupitele i občany. Sdělil, že 5. zasedání Zastupitelstva města Všeruby bylo svoláno dle ustanovení zákona č.128/2000 Sb., o obcích, a bylo řádně oznámeno veřejnosti vyvěšením na úřední desce města a to od 25. 5. 2023 do 12.6.2023.

Jednání je přítomno dle prezenční listiny 11 členů Zastupitelstva města Všeruby z celkového počtu 15 členů. Je to dostatečný počet k tomu, aby zastupitelstvo mohlo právoplatně jednat a usnášet se ve všech bodech jednání.

Starosta města seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a zveřejněnou na úřední desce.

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání ZM dne 12.6.2023
- 3) Schválení zápisu z jednání ZM Všeruby dne 19.4.2023
- 4) Zpráva o činnosti rady
- 5) Žádost o mimořádnou dotaci z Programu města Všeruby na rok 2023 – SK Všeruby
- 6) Rozpočtové opatření č.4/2023, rozpočtové opatření č.5/2023, rozpočtové opatření č. 6/2023 Města Všeruby
- 7) Návrh závěrečného účtu města Všeruby za rok 2022
- 8) Schválení účetní závěrky města Všeruby za rok 2022
- 9) Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství (EKO-KOM, a.s. Praha)
- 10) Záměr prodeje pozemku v k.ú. Klenovice u Chrančovic
- 11) Záměr koupě pozemku v k.ú. všeruby u Plzně
- 12) Směna pozemků v k.ú. Všeruby u Plzně
- 13) Různé
- 14) Diskuse
- 15) Závěr

2) K návrhu programu starosta města navrhl změnu bodu č. 11, kdy nebude projednáván záměr koupě pozemku v k. ú. Všeruby, ale tento bod bude nahrazen bodem Odstoupení od veřejné soutěže - RD č.p. 246 ve Všerubech. K tomuto nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje program 5. zasedání ZM Všeruby dne 12.6.2023.

Hlasování: pro:11, proti:0, zdržel se:0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn. 90/2023

Po projednání každého bodu programu bude přijaté příslušné usnesení.

3) Schválení zápisu z jednání ZM Všeruby dne 19.4.2023

Starosta konstatoval dle zprávy ověřovatelů, že zápis ze 4. zasedání ze dne 19. 4. 2023 byl řádně ověřen a nebyly proti němu podány žádné námítky

Návrh usnesení:

ZM Všeruby bere na vědomí zprávu ověřovatelů, že zápis ze 4.zasedání ZM Všeruby ze dne 19. 4. 2023 byl podepsán bez výhrad.

Hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.91/2023

Návrh usnesení:

ZM Všeruby bere na vědomí, že vyhotovením zápisu z 5. zasedání zastupitelstva města byla pověřena Bc. Markéta Drnková, tajemnice a ověřovateli zápisu byli pověřeni zastupitelé p. Rudolf Herák a p. Michal Vaněk.

Nebyly žádné připomínky.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.92/2023

4) Zpráva o činnosti rady

Člen rady Jaroslav Frána přednesl zprávu o činnosti rady za období od 19. 4. 2023 – 12. 6. 2023.

Dotaz: M.Falkenauer: stanovisko ke zřízení kamerového systému, proč?

Starosta: byl to nutný podklad k podání žádosti o dotaci na kamerový systém města na KÚ PK. Dotace byla podána, rozhodnutí ještě město neobdrželo.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby bere na vědomí zprávu o činnosti rady za období od 19. 4. 2023 – 12. 6. 2023.

Hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.93/2023

5) Žádost o mimořádnou dotaci z rozpočtu města Všeruby na rok 2023 – SK Všeruby

Starosta vysvětlil, že v názvu žádosti bylo napsáno chybně z programu města, jedná se o mimořádnou dotaci z rozpočtu města na rok 2023.

ZM Všeruby projednalo žádost o mimořádnou dotaci z rozpočtu města Všeruby na rok 2023 ve výši 150 000,-Kč. Při rekonstrukci budovy a revizi elektrického vedení, bylo zjištěno, že elektrická rozvodná skříň a el. rozvody neodpovídají současným normám. Rozpočet SK nedisponuje takovou peněžní částkou, ze které by byla uhrazena cenová nabídka na úhradu rekonstrukce.

Dotaz: p. Mícek: sportovní klub stále žádá o peníze, letos jsou to branky a zeď, budova není majetkem města.

p. Herák: budova je již stará, byla postavena v akci „Z“. Rozpočet SK na tyto opravy nestačí, z naší činnosti peníze nenašetříme. Hřiště využívají děti, rodiče, škola, široká veřejnost.

p. Vaněk: město sice investuje do soukromé budovy, ale využití je pro všechny a ze zdrojů Sokola se rekonstrukce v takovém rozsahu neuskuteční.

p. Meier: areál není jen pro členy Sokola, bylo potřeba zřídit nové odběrné místo.

p. Krupička: částku pro Sokol podpořím, i když se jedná o budovu klubu, jde o využití všech nejen členy spolku.

Doplnil starosta: SK obdrželo dotaci z národního fondu ve výši 800 000,-Kč, město v roce 2022 poskytlo 200 000,-Kč. V současné době hřiště využívá hodně malých dětí jak malí fotbalisté, tak rodiče.

p. Micek podal návrh, aby bylo hlasování zaznamenáno jmenovitě.
Starosta nechal o návrhu zastupitele p. Micka hlasovat.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje, aby bylo hlasování týkající se bodu 5 - Žádost o mimořádnou dotaci z rozpočtu města Všeruby na rok 2023 – SK Všeruby zaznamenáno jmenovitě.

Hlasování: pro:5, proti:4, zdržel se:2.

Usnesení, aby hlasování týkající se bodu 5 (Žádost o mimořádnou dotaci z rozpočtu města Všeruby na rok 2023 pro SK Všeruby) bylo zaznamenáno jmenovitě ZM nebylo schváleno.

Usn. 94/1/2023

Starosta vysvětlil, že aby hlasování bylo schváleno, je nutné mít nadpoloviční počet zastupitelů z celkového počtu 15 členů, nikoliv z přítomných členů.

Starosta přistoupil k hlasování o poskytnutí mimořádné dotace ve výši 150 000,-Kč z rozpočtu města.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje poskytnutí mimořádné dotace ve výši 150 000,-Kč z rozpočtu města Všeruby na rok 2023 pro SK Všeruby a souhlas s podpisem veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Městem Všeruby a SK Všeruby.

Hlasování: pro:10, proti:1, zdržel se:0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.94/2/2023

6) Rozpočtové opatření č. 4/2023, rozpočtové opatření č. 5/2023 Města Všeruby, rozpočtové opatření č.6/2023 Města Všeruby

Rozpočtové opatření č. 4/2023 Města Všeruby:

ZM Všeruby projednalo rozpočtové opatření č. 4/2023 Města Všeruby, které bylo projednáno a schváleno na jednání rady dne 3. 5. 2023.

Diskuse k rozpočtovému opatření: všechny dotazy byly zodpovězeny ihned.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2023 Města Všeruby.

Hlasování: pro:11, proti:0, zdržel se:0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.95/2023

Rozpočtové opatření č.5/2023 Města Všeruby:

ZM Všeruby projednalo rozpočtové opatření č. 5/2023 Města Všeruby, které bylo projednáno a schváleno na jednání rady dne 24. 5. 2023.

Diskuse k rozpočtovému opatření: všechny dotazy byly zodpovězeny ihned.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2023 Města Všeruby.

Hlasování: pro:11, proti:0, zdržel se:0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.96/2023

Rozpočtové opatření č.6/2023 Města Všeruby

ZM Všeruby projednalo rozpočtové opatření č. 6/2023 Města Všeruby.

Diskuse k rozpočtovému opatření: všechny dotazy byly zodpovězeny ihned.

Ředitel ZŠ a MŠ doplnil informace týkající se dotace pro školu (MAS Kraj živých vod, 20% spoluúčast města, dotace musí být podána žádost o dotaci do 14.6.2023).

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023 Města Všeruby.

Hlasování: pro:11, proti:0, zdržel se:0

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.97/2023

7) Návrh závěrečného účtu města Všeruby za rok 2022

Starosta požádal pí. Mečlovou o přednesení návrhu závěrečného účtu (celoroční hospodaření) ÚSC Všeruby za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2022 provedené ve dnech 7. 11. – 10. 11. 2020, 15. 03. - 17. 3. 2022 Krajským úřadem Plzeňského kraje, a to bez výhrad.

Ing. Krupička: doplnil co je podstatou závěrečného účtu, že se jedná o sumarizaci všech účetních dokladů.

p. Falkenauer: dotaz na stav účtů.

Po schválení návrhu závěrečného účtu bude schválený závěrečný účet zveřejněn elektronicky na úřední desce do doby schválení nového závěrečného účtu. Dále bude schválený závěrečný účet vytisknut a opatřen datem vyvěšení a sejmutí v elektronické podobě.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2022 včetně zprávy o výsledku hospodaření ÚSC Všeruby za rok 2022 bez výhrad.

Hlasování: pro: 11, proti:0, zdržel se:0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.98/2023

8) Schválení účetní závěrky města Všeruby za rok 2022

Starosta přednesl závěrku města Všeruby za rok 2022 včetně schválení výsledku hospodaření za rok 2022 (dle směrnice ke schvalování Účetní závěrky města Všeruby). Účetní závěrka je tvořena výkazy za rok 2022: rozvaha, výkazy zisku a ztráty, příloha účetní závěrky, výkaz Fin 2-12, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Všeruby za rok 2022, inventarizační zpráva. Nebylo konstatováno, že by účetnictví města bylo neprůkazné. K účetní závěrce nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje Účetní závěrku města Všeruby za rok 2022 včetně schválení převodu výsledku hospodaření města za rok 2022 z účtu 431 na účet 432 bez připomínek. Účetní závěrka dává věrný a poctivý obraz účetnictví o finanční situaci jednotky. Účetní závěrka byla schválena bez připomínek a převod hospodářského výsledku na účet 432 byl ve výši 12 572 196,19 Kč. Úkon schválení účetní závěrky bude zaznamenán v Protokolu o schválení účetní závěrky za rok 2022, který bude následně zaslán do CSÚIS (bude zaslán prostřednictvím krajského úřadu).

Hlasování:pro:11, proti:0, zdržel se:0.
Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.99/2023

9) Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství (EKO-KOM, a.s. Praha)

ZM Všeruby projednalo smlouvu, která bude uzavírána mezi společnostmi EKO-KOM, a.s. Praha Městem Všeruby. Nová smlouva je uzavírána z důvodu platné legislativy (došlo k novelizaci nebo vydání nových zákonů a dalších legislativních aktů).

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje k podpisu novou smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství uzavřenou mezi společnostmi EKO-KOM, a.s. Praha a Městem Všeruby.

Hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.100/2023

10) Záměr prodeje pozemku v k.ú. Klenovice u Chrančovic Prodej pozemku parc. č. 962/7 (dle GP č.213 – 5/2023) o výměře 42 m2 v k. ú. Klenovice u Chrančovic:

kupující [REDAKCE], kupní cena za pozemek 400,-Kč/m2 + DPH a náklady spojené se sepsáním KS a návrh na vklad do KN (2420,-Kč s DPH + 2000,-Kč).

Doplnil: p. Vaněk: v případě, že by město chtělo komunikaci opravovat, nevznikne problém např. při odvodnění atd.

Starosta: jde o napravení majetkových vztahů, žadatelka má to zapláceno již leta, tento požadavek vznikl ze strany ČEZ.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje prodej pozemku parc. č. 962/7 o výměře 42 m2 v k. ú. Klenovice u Chrančovic, kupující [REDAKCE] kupní cena za pozemek 400,-Kč/m2 + 21% DPH a náklady spojené se sepsáním KS a návrh na vklad do KN (2420,-Kč s DPH + 2000,-Kč).

Hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.101/2023

11) Odstoupení od veřejné soutěže - RD č.p. 246 ve Všerubech

ZM Všeruby projednalo odstoupení města z veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji privatizovaného majetku (MF ČR) - rodinného domu č.p. 246 s pozemkovými parcelami p. č. st.318 a p. č. 502/8 v k. ú. Všeruby u Plzně.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje odstoupení z veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji privatizovaného majetku (MF ČR) - rodinného domu č.p. 246 s pozemkovými parcelami p. č. st.318 a p. č. 502/8 v k. ú. Všeruby u Plzně.

Hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn. 102/2023

12) Směna pozemků v k. ú. Všeruby u Plzně

12.1. Směna pozemků v k. ú. Všeruby

Smlouva [redacted] **bytem Plzeň a Město Všeruby.**

Směny se týká: lesní pozemek parc.č.2076/23 o výměře 2 363 m² (vlastník [redacted] a lesní pozemek parc. č. 2076/5 o výměře 1 523 m² a lesní pozemek parc. č. 2076/21 o výměře 4 712 m² (oba pozemky ve vlastnictví města).

Dle znaleckého posudku vypracovaného Ing. Karlem Bělohlávkem, bytem Stříbrná, cena za lesní pozemek parc. č. 2076/23 je 62 310,-Kč. Cena za lesní pozemky č. 2076/5 a č. 2076/21 činí 70 850,-Kč. Rozdíl kupních cen je 8 500,-Kč, bude hradit budoucí kupující [redacted]), dále náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy ve výši 2420,-Kč včetně DPH a návrh na vklad do KN ve výši 2000,-Kč.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje směnu lesních pozemků parc.č.2076/23 o výměře 2 363 m² (vlastník [redacted], cena 62 310,-Kč) a lesních pozemků parc. č. 2076/5 o výměře 1 523 m² a parc. č. 2076/21 o výměře 4 712 m² (oba pozemky ve vlastnictví města, cena 70 850,-Kč). Rozdíl cen bude doplacen včetně nákladů za sepsání KS (2420,-Kč včetně DPH a návrh na vklad do KN ve výši 2000,-Kč).

Hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.č.103/2023

12.2. Směna pozemků v k.ú. Všeruby u Plzně

Smlouva: [redacted] **a Město Všeruby**

Směny se týká: lesní pozemková parcela č.192/14 o výměře 379 m² (vlastnictví města, cena 400,-Kč/m²) a lesní pozemková parcela č. 1135/49 o výměře 43 m², lesní pozemková parcela č.1135/50 o výměře 14 m², lesní pozemková parcela č. 1135/51 o výměře 14 m², lesní pozemková parcela č. 1135/52 o výměře 226 m², lesní pozemková parcela č.1135/53 o výměře 76 m², lesní pozemková parcela 1135/54 o výměře 18 m², lesní pozemková parcela č. 1135/55 o výměře 6 m², lesní pozemková parcela č.1135/56 o výměře 56 m², lesní pozemková parcela o výměře 6 m², lesní pozemková parcela č.1135/56 o výměře 56 m², lesní pozemková parcela č.1135/57 o výměře 58 m² (vlastník [redacted]).
Cena: výměra 379 m² za 400,-Kč /m², výměra 132 m² za 0,-Kč.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby schvaluje směnu lesních pozemků v k. ú. Všeruby u Plzně: lesní pozemková parcela č.192/14 o výměře 379 m² (vlastnictví města) a lesní pozemková parcela č. 1135/49 o výměře 43 m², lesní pozemková parcela č.1135/50 o výměře 14 m², lesní pozemková parcela č. 1135/51 o výměře 14 m², lesní pozemková parcela č. 1135/52 o výměře 226 m², lesní pozemková parcela č.1135/53 o výměře 76 m², lesní pozemková parcela 1135/54 o výměře 18 m², lesní pozemková parcela č. 1135/55 o výměře 6 m², lesní pozemková parcela č.1135/56 o výměře 56 m², lesní pozemková parcela o výměře 6 m², lesní pozemková parcela č.1135/56 o výměře 56 m², lesní pozemková parcela č.1135/57 o výměře 58 m² (vlastník [redacted]).

Hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.104/2023

13) Různé

Starosta přednesl tyto informace:

1) Výsledek místního referenda konaného dne 9.6.2023

Starosta sdělil přítomným občanům výsledek místního referenda.

Dotaz: p.Micek: kdo zrušil VTE, které byly plánované směrem k „Varské“ silnici.

Odpověděl starosta: Na uvedenou otázku, již bylo několikrát odpovězeno. Bylo to rozhodnutí firmy Meridian.

Návrh usnesení:

ZM Všeruby bere na vědomí výsledek místního referenda konaného dne 9.6.2023, týkající se výstavby VTE na území města a spádových obcí.

Hlasování: pro: 11, proti:0, zdržel se: 0.

Usnesení ZM bylo přijato a schváleno.

Usn.105/2023

2) Poděkování občanům za posekání trávy v obcích (nemoc zaměstnanců, rozbitý traktor).

3) Omezení provozu ve sběrném dvoře ve Všerubech z důvodu odstávky spalovny v Chotíkově od 17.6. – 30.7. 2023.

14) Diskuse

Starosta vyzval přítomné občany k diskusi:

██████████ (Klenovice): při setkání s občany v Klenovicích bylo přislíbeno navýšení popelnic na separovaný odpad.

Odpověděl starosta: navýšení jsme projednávali se svozovou firmou, s navýšením se počítá.

p. Herák (zastupitel): poděkoval zastupitelům za souhlas s poskytnutím dotace pro SK Všeruby.

Nebyl další příspěvek do diskuse. Diskuse byla ukončena.

15) Závěr

Starosta sdělil, že byly projednány všechny body schváleného programu. Přijatá usnesení jsou platná.

Usnesení je napsáno a přiloženo k zápisu.

Závěr jednání ZM Všeruby provedl starosta Václav Červenka, který poděkoval všem přítomným za účast.

Všeruby dne 12. 6. 2023

Ověřovatelé:

.....
Rudolf Herák v.r.

.....
Michal Vaněk v.r.

.....

Mgr. Václav Červenka v.r.
starosta

Zapsala: Bc. Markéta Drnková v.r.